

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Башкортостан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" марта 2019г. № 02/19/1-346879

1	Кадастровый номер:	02:43:130201:20	2	Лист №	1	3	Всего листов	4
4	Номер кадастрового квартала:	02.43.130201						
5	Предыдущие номера	02.43.000000.84	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости	30.09.2010			
7								
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:							
9	Адрес (описание местоположения) установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 1800 м от ориентира по направлению на северо-запад Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, Стерлибашевский р-н, с/с Тياتер-Араслановский, с Тياتер-Арасланово							
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения							
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства							
12	Площадь: 900000 +/- 1423 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 1692000 руб.							
Сведения о правах:								
14	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ				
	Республика Башкортостан	Собственность, № 02-04-51/007/2010-587 от 31.12.2010	—	—				
15	Особые отметки:							
16	Сведения о природных объектах:							
Дополнительные сведения:								
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 02.43.130503.11, 02.43.140702.14							
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: 02.43.000000.84							
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:							
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:							
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
19	Сведения о кадастровых инженерах:							

Начальник отдела
(подпись)

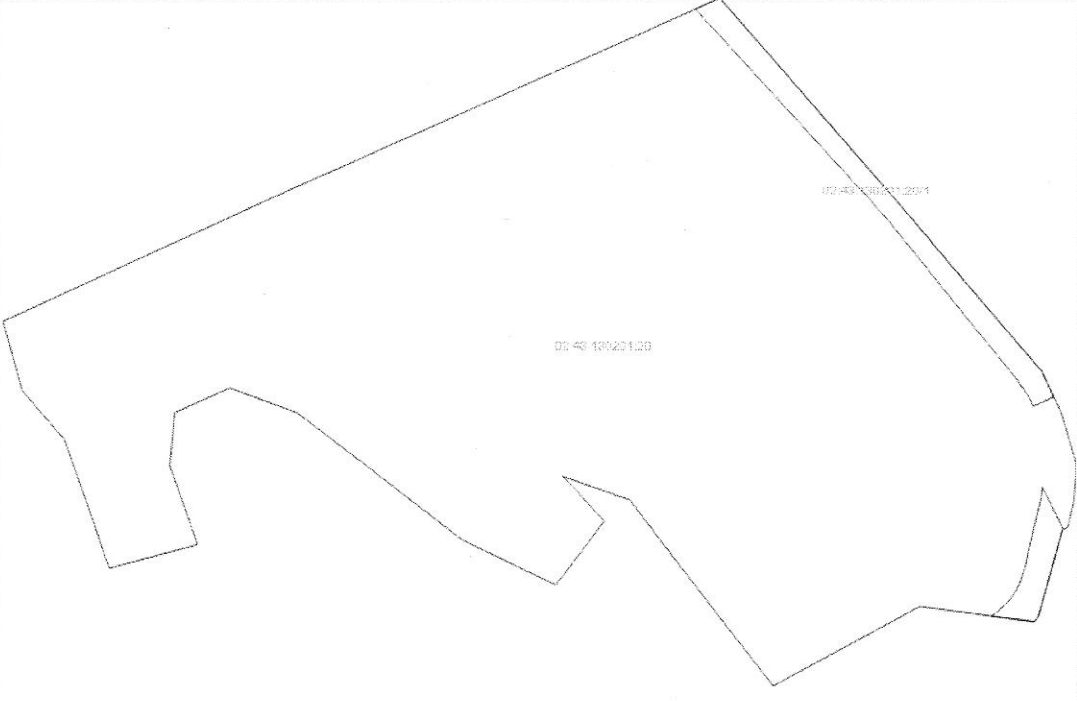
М.П.

(подпись)

С.В. Романовская
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" марта 2019г., № 02/19/1-346879

1	Кадастровый номер: 02:43:130201:20	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
					
5	Масштаб				

Начальник отдела
(наименование должности)

МП

(подпись)

С.В. Романовская
(подпись фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" марта 2019г. № 02/19/1-346879

1	Кадастровый номер:	02:43:130201:20	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	1	34227	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Республики Башкортостан от 29.11.2011 г. №137 "Об утверждении порядков установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог Республики Башкортостан регионального и межмуниципального значения. Приказ Государственного комитета Республики Башкортостан по транспорту и дорожному хозяйству от 12.03.2014г. №41 "Об установлении границы придорожной полосы автомобильных дорог Республики Башкортостан регионального и межмуниципального значения". В пределах придорожных полос автомобильных дорог устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильных дорог, их сохранности с учетом перспектив их развития, который предусматривает, что в придорожных полосах запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: объектов, предназначенных для обслуживания автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; инженерных коммуникаций., РБ. Зона с особыми условиями использования территорий. Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Республики Башкортостан Киргиз-Мияки-Тятер-Арасланово-Стерлибашево., зона с особыми условиями использования территорий, 02.00.2.445, Приказ № 41 от 12.03.2014</p>		

Начальник отдела
(наименование должности)

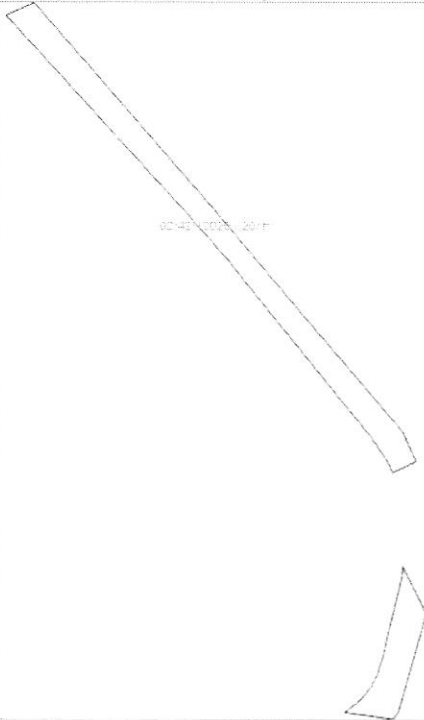
МП

(подпись)

С.В. Романовская
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" марта 2019г. № 02/19/1-346879

1	Кадастровый номер: 02:43:130201:20	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 02:43:130201:20/1		
					
5	Масштаб				

Начальник отдела
(наименование должности)

МП

(подпись)

С.В. Романовская
(инициалы, фамилия)