**Администрация сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан**

 **ҠАРАР П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 **«03» ноябрь 2016 й. № 79 «03» ноября 2016 г.**

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Законом Республики Башкортостан от 04.12.2002 года № 372-з «О приватизации государственного имущества Республики Башкортостан», решением Совета сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан от 14.11.2016 г. № 19-2 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан на 2016 год», Администрация сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республика Башкортостан муниципальное имущество (далее - Имущество):

- Лот №1 – одноэтажное деревянное жилое здание общей площадью 103,2 кв.м. с кадастровым номером 02:43:130102:385, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с. Тятер-Арасланово, ул. К. Маркса, д. 72.

2. Установить:

2.1. Способ приватизации Имущества – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене Имущества.

2.2. Начальную цену Имущества, определенную согласно отчету №21/09/2016/30 от 21.09.2016 года, выполненному независимым оценщиком ООО «Центр Кадастра и Недвижимости» Гилязетдиновым Фуатом Фаритовичем, членом саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «международная палата оценщиков», регистрационный номер №016 от 19 февраля 2015 года, в размере 253 500 руб. (двести пятьдесят три тыс. пятьсот руб.), в том числе НДС.

Задаток для участия в аукционе - 20% от начальной цены Лота №1, что составляет 50 700 руб. (пятьдесят тысяч семьсот тыс. руб.).

Шаг аукциона – 5% от начальной цены Лота №1, что составляет 12 675 руб. (двенадцать тысяч шестьсот семьдесят пять руб.).

2.3. Форму, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях).

3. Обременение на Имущество отсутствует.

4. Постоянно действующей комиссии по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан организовать подготовку и проведение аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Информацию о проведении аукциона по продаже муниципального имущества сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте сельского поселения www.sparslan.ru и обнародовать на информационном стенде Администрации сельского поселения Тятер-Араслановский сельсовет муниципального района Стерлибашевский район Республики Башкортостан.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Тятер-Араслановский сельсовет

муниципального района

Стерлибашевский район С.С. Гумеров